

Kompletterande yrkande i ärende O246504

Bakgrund

Ansökan om fastighetsreglering berörande Göteborg Lindholmen 1:10 m.fl. inkom till lantmäterimyndigheten i Göteborg den 21 december 2023 i ärende O166783. Lantmäterimyndigheten har sedan dess beslutat att flytta ansökan till ett nytt eget ärende, O246504. Ansökan avser fastighetsreglering av

1. All traditionell mark utom byggrätt ovan mark inom Göteborg Lindholmen 1:10 till Göteborg Lindholmen 1:34
2. All traditionell mark utom byggrätt ovan mark inom Göteborg Lindholmen 1:31 till Göteborg Lindholmen 1:36

Syftet med ansökan är att tillskapa nya 3D-fastigheter av de aktuella byggrätterna ovan mark och i samband därmed, genom fastighetsreglering, överföra all traditionell mark till fastigheterna Göteborg Lindholmen 1:34 respektive 1:36 enligt punkterna 1–2 ovan.

Yrkande om avstyckning

Ägarna till Göteborg Lindholmen 1:10 och 1:31 har överlåtit byggrätterna ovan mark till Goldcup 34127 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:10 AB, org. nr 559456-7975, respektive Goldcup 34123 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:31 AB, org. nr 559456-7934. Som ett första led i lantmäteriförrättningen, dvs innan fastighetsregleringen genomförs, ska därför avstyckning av byggrätterna genomföras i enlighet med bifogade köpehandlingar och ritningar för att tillskapa nya 3D-fastigheter. Förutsatt att tillskapande av 3D-fastigheter avseende byggrätt ovan mark i enlighet med detta kompletterande yrkande sker, biträder Goldcup 34127 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:10 AB och Goldcup 34123 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:31 AB genom undertecknandet av denna handling även tidigare ansökan om fastighetsreglering enligt ovan. Förrättningen avses kompletteras med ytterligare avtal, ritningar eller andra handlingar som är nödvändiga för genomförandet.

Yrkande om utförandetid

Parterna önskar att utförandetiden för de 3D-fastigheter som tillskapas genom fastighetsbildningen enligt ovan ska vara till och med den 31 december 2035.

Bifogas

- Köpehandling, Göteborg Lindholmen 1:10
- Köpehandling, Göteborg Lindholmen 1:31
- Ritning, Göteborg Lindholmen 1:10
- Ritning, Göteborg Lindholmen 1:31



ÅÅÅÅ-MM-DD

Göteborg, dag som ovan

Underskrift fastighetsägare

KS Utveckling kvarter 7 AB

för fastighet

Göteborg Lindholmen 1:10

KS 2 Handel AB

Göteborg Lindholmen 1:31

Goldcup 34127 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:10 AB

Del av Göteborg Lindholmen 1:10

Goldcup 34123 AB u.ä.t KS Lindholmen 1:31 AB

Del av Göteborg Lindholmen 1:31

Ks Garage AB

Göteborg Lindholmen 1:34 och
Göteborg Lindholmen 1:36

